

Communiqué financier trimestriel

Messages clés de l'année 2019

L'année 2019 est une **bonne année** pour RISMA, grâce au maintien de la performance opérationnelle (taux d'occupation et chiffre d'affaires), à la bonne maîtrise des charges d'exploitation et à la baisse des charges financières...permettant ainsi une nette amélioration des marges.

RISMA continue son désendettement avec une **dette nette***, en consolidé, au 31 décembre 2019 de 1 561 MDH contre 1 734 MDH au 31 décembre 2018, soit une baisse de 173 MDH.

La publication complète des comptes est prévue avant le 31 mars 2020.

Informations trimestrielles

Concernant le chiffre d'affaires du 4ème trimestre 2019, il se présente comme suit:

	Trimestriel			Cumulé		
	T4 2018	T4 2019	Var. en %	Cumulé à fin décembre 2018	Cumulé à fin décembre 2019	Var. en %
En MDH						
Taux d'occupation publié	69%	69%	0	68%	68%	0
Chiffre d'affaires publié**	414	361	-13%	1 551	1 425	-8%
Chiffre d'affaires comparable***	381	361	-5%	1 428	1 423	0%

Sur le quatrième trimestre 2019, les indicateurs opérationnels consolidés de RISMA se maintiennent avec un **taux d'occupation** stable à **69%** et un **chiffre d'affaires consolidé** comparable en légère baisse de 5%. Cette baisse provient essentiellement des hôtels du site Casablanca City Center (Gare de Casa Port) qui ont souffert du recul de l'activité dans la ville de Casablanca et des travaux à proximité.

Le périmètre de consolidation est resté constant du 30 septembre 2019 au 31 décembre 2019.

Le montant des **investissements** à fin décembre 2019 s'élève à 136 MDH.

Ce communiqué est disponible sur le site internet de Risma: <http://www.risma.com/investisseurs/>

(*): La dette nette 2018 et 2019 a été retraitée de la dette relative au loyer du Sofitel Agadir Royal Bay.

(**): La baisse du chiffre d'affaires publié est expliquée principalement par la sortie du Pullman Marrakech.

(***): Les données comparables ne tiennent pas compte du Pullman Marrakech. Cet hôtel est sorti du périmètre Risma le 14 janvier 2019.